

ПЕРЕЧЕНЬ
работ и услуг по содержанию жилого помещения
многоквартирного дома
г.Мурманск, ул. Гвардейская, дом 3

№	Перечень работ	Периодичность	Ст-ть на 1 кв.м общ.пл. (руб в мес.)	Годовая плата (руб.)
---	----------------	---------------	--	-------------------------

I. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД

1	Влажное подметание мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)			
	до 3 этажа	2раза в неделю	1,93	74 319,16
	выше 3 этажа	1 раз в неделю	0,71	27 395,88
2	Мытье полов мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)	1раз в месяц	0,55	21 147,73
3	Обметание пыли с потолков, влажная протирка отопительных приборов, почтовых ящиков, распределительных эл.щитов, пожарных щитков, плафонов	1раз в год	0,05	2 056,27
4	Мытье окон, влажная протирка перил, дверей	1раз в год	0,05	1 848,59

II. Содержание земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года

5	Сдвигание свежесвалившегося снега движком толщиной более 2см в валы и кучи	2раза в неделю	3,52	135 949,70
6	Подметание свежесвалившегося снега до 2см с тротуаров. Сгребание в валы или кучи	3раза в неделю	0,89	34 439,93
7	Очистка крышек люков от снега и наледи толщиной слоя свыше 2см	1раз в неделю	0,01	478,25
8	Очистка территории от наледи	2раза в неделю	4,21	162 535,40
9	Сметание снега со ступеней и площадок. Отбрасывание снега в сторону	3раза в неделю	0,03	1 020,29
10	Посыпка территории песком	3раза в неделю	0,74	28 398,36
11	Уборка контейнерной площадки от снега и наледи	2раза в неделю	1,16	44 712,34
12	Механизированная уборка (сдвигание свежесвалившегося снега в валы или кучи)	при необходимости	0,58	22 200,00

III. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года

13	Уборка мусора с отмосток	1раз в неделю	0,78	30 211,05
14	Уборка газонов от случайного мусора	1раз в неделю	1,90	73 110,73
15	Уборка контейнерной площадки	браз в неделю	1,24	47 708,40
16	Очистка урн от мусора	2раза в неделю	0,08	2 920,43

IV. Аварийное обслуживание

17	Устранение аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД	круглосуточно	4,80	185 209,80
18	Оказание информационных и диспетчерских услуг	круглосуточно	0,17	6 557,58

V. Обслуживание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий

19	Комплекс работ по техническому обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций	при необходимости	5,00	192 746,30
УІ. Обслуживание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения				
20	Контроль технического состояния, поддержание работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации	при необходимости	4,96	191 740,18
21	Формирование и выпуск платежного документа	1раз в месяц	0,34	13 115,16
22	Услуги по управлению МКД	1раз в месяц	0,65	25 235,28
23	Профилактическая и истребительская дератизация и дезинсекция помещений	1раз в месяц	0,27	10 487,47
24	Услуги банка (прием платежей)	1раз в месяц	0,18	6 830,92
25	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1раз в месяц	1,68	64 804,32
Итого:			36,48	1 407 179,52

ООО «ЛИНИЯ СЕВЕРА»

Генеральный директор:



/ Е.А. Шубарева

Собственник

(представитель собственника)

_____/ ()